

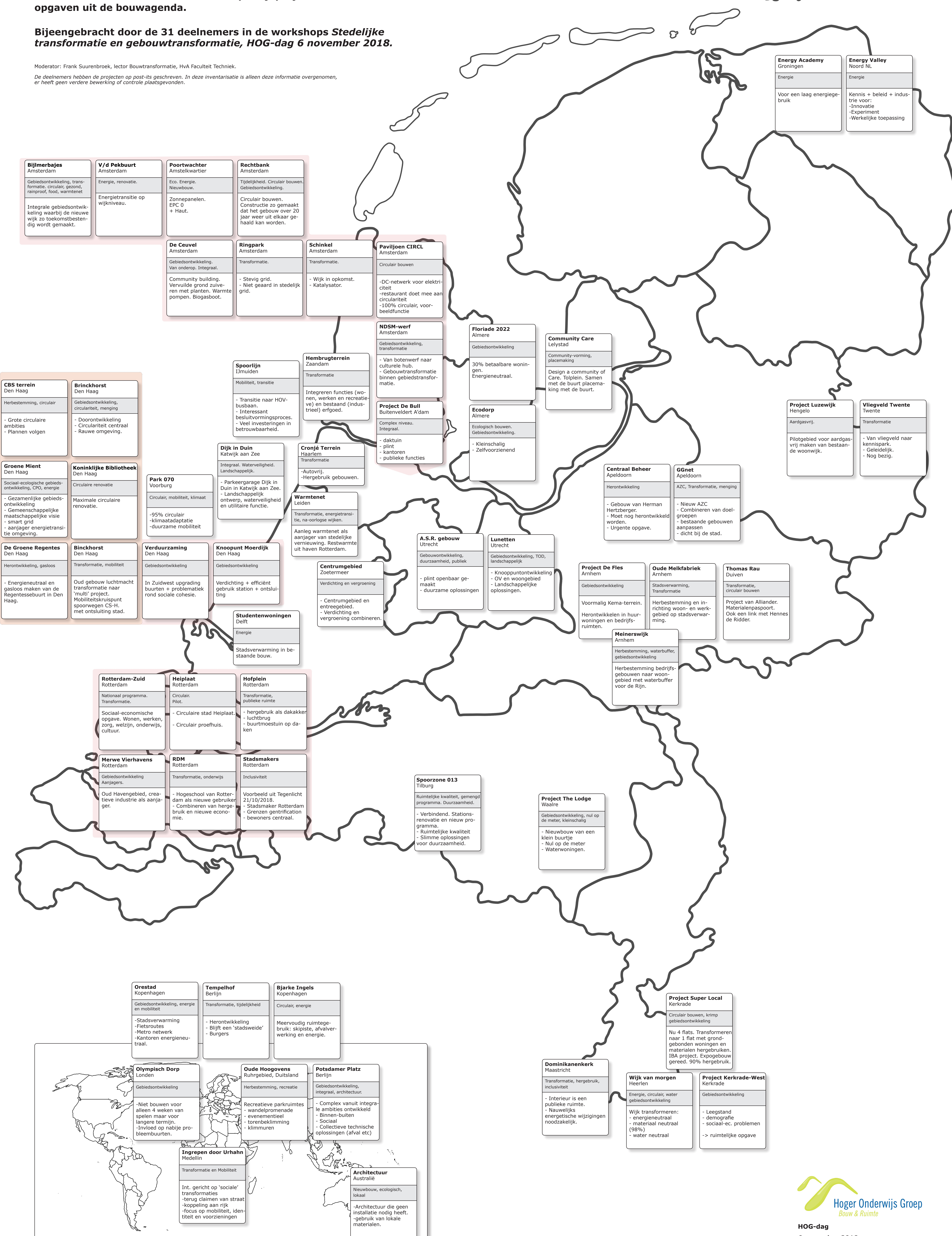
BOUWAGENDA OP DE KAART?

Inventarisatie van voorbeeldstellende praktijkprojecten voor de opgaven uit de bouwagenda.

Bijeengebracht door de 31 deelnemers in de workshops *Stedelijke transformatie en gebouwtransformatie*, HOG-dag 6 november 2018.

Moderator: Frank Suurenbroek, lector Bouwtransformatie, HvA Faculteit Techniek.

De deelnemers hebben de projecten op post-its geschreven. In deze inventarisatie is alleen deze informatie overgenomen, er heeft geen verdere bewerking of controle plaatsgevonden.



Bijmerbajes Amsterdam	V/d Pekbuurt Amsterdam	Poortwachter Amstelveen	Rechtbank Amsterdam
Gebiedsontwikkeling, transformatie, circulair, gezond, rainproof, food, warmtenet	Energie, renovatie.	Eco. Energie. Nieuwbouw.	Tijdelijkheid. Circulair bouwen. Gebiedsontwikkeling.
Integrale gebiedsontwikkeling waarbij de nieuwe wijk zo toekomstbestendig wordt gemaakt.	Energietransitie op wijkniveau.	Zonnepanelen. + Haut.	Circulair bouwen. Constructie zo gemaakt dat het gebouw over 20 jaar weer uit elkaar gehaald kan worden.

De Ceuveel Amsterdam	Ringpark Amsterdam	Schinkel Amsterdam	Paviljoen CIRCL Amsterdam
Gebiedsontwikkeling. Van onderop. Integraal.	Transformatie.	Transformatie.	Circulair bouwen
Community building. Vervuilde grond zuiveren met planten. Warmte pompen. Biogasboot.	- Stevig grid. - Niet geaard in stedelijk grid.	- Wijk in opkomst. - Katalysator.	- DC-netwerk voor elektriciteit - restaurant doet mee aan circulariteit - 100% circulair, voorbeeldfunctie

Energy Academy Groningen	Energy Valley Noord NL
Energie	Energie
Voor een laag energiegebruik	Kennis + beleid + industrie voor: - Innovatie - Experiment - Werkelijke toepassing

CBS terrein Den Haag	Brinckhorst Den Haag
Herbestemming, circulair	Gebiedsontwikkeling, circulariteit, menging
- Grote circulaire ambities - Plannen volgen	- Doorontwikkeling - Circulariteit centraal - Rauwe omgeving.

Groene Mient Den Haag	Koninklijke Bibliotheek Den Haag
Sociaal-ecologische gebiedsontwikkeling, CPO, energie	Circulaire renovatie
- Gezamenlijke gebiedsontwikkeling - Gemeenschappelijke maatschappelijke visie - smart grid - aanjager energietransitie omgeving.	Maximale circulaire renovatie.

Park 070 Voorburg
Circulair, mobiliteit, klimaat
- 95% circulair - klimaatadaptatie - duurzame mobiliteit

Dijk in Duin Katwijk aan Zee
Integraal. Waterviligheid. Landschappelijk.
- Parkeergarage Dijk in Duin in Katwijk aan Zee. - Landschappelijk ontwerp, waterviligheid en utilitaire functie.

Cronjé Terrein Haarlem
Transformatie
- Autovrij. - Hergebruikt gebouwen.

Warmtenet Leiden
Transformatie, energietransitie, na-oorlogse wijken.
Aanleg warmtenet als aanjager van stedelijke vernieuwing. Restwarmte uit haven Rotterdam.

Project De Bull Buitenveldert A'dam
Complex niveau. Integraal.
- daktuin - plint - kantoren - publieke functies

NDSM-werf Amsterdam
Gebiedsontwikkeling, transformatie
- Van botenwerf naar culturele hub. - Gebouwtransformatie binnen gebiedstransformatie.

Floriade 2022 Almere
Gebiedsontwikkeling
30% betaalbare woningen. Energienutraal.

Community Care Lelystad
Community-vorming, placemaking
Design a community of Care. Tolplein. Samen met de buurt placemaking met de buurt.

Project Luzewijk Hengelo
Aardgasvrij.
Pilotgebied voor aardgasvrij maken van bestaande woonwijk.

Vliegveld Twente Twente
Transformatie
- Van vliegveld naar kennispark. - Geleidelijk. - Nog bezig.

Centraal Beheer Apeldoorn
Herontwikkeling
- Gebouw van Herman Hertzberger. - Moet nog herontwikkeld worden. - Urgente opgave.

GGnet Apeldoorn
AZC, Transformatie, menging
- Nieuw AZC - Combineren van doelgroepen - bestaande gebouwen aanpassen - dicht bij de stad.

De Groene Regentes Den Haag
Herontwikkeling, gasloos
- Energieneutraal en gasloos maken van de Regentesbuurt in Den Haag.

Binckhorst Den Haag
Transformatie, mobiliteit
Oud gebouw luchtmacht transformatie naar 'multifunctioneel' project. Mobiliteitskruispunt spoorwegen CS-H, met ontsluiting stad.

Verduurzaming Den Haag
Gebiedsontwikkeling
In Zuidwest upgraden buurten + problematiek rond sociale cohesie.

Knooppunt Moerdijk Den Haag
Gebiedsontwikkeling
Verdichting + efficiënt gebruik station + ontsluiting

Centrumgebied Zoetermeer
Verdichting en vergroening
- Centrumgebied en entreegebied. - Verdichting en vergroening combineren.

A.S.R. gebouw Utrecht
Gebouwoontwikkeling, duurzaamheid, publiek
- plint openbaar gemaakt - duurzame oplossingen

Lunetten Utrecht
Gebiedsontwikkeling, TOD, landschappelijk
- Knooppuntontwikkeling - OV en woongebied - Landschappelijke oplossingen.

Project De Fles Arnhem
Gebiedsontwikkeling
Voormalig Kema-terrein. Herontwikkelen in huurwoningen en bedrijfsruimten.

Oude Melkfabriek Arnhem
Stadsverwarming, Transformatie
Herbestemming en inrichting woon- en werkgebied op stadsverwarming.

Thomas Rau Duiven
Transformatie, circulair bouwen
Project van Allander. Materialenpaspoort. Ook een link met Hennes de Ridder.

Studentenwoningen Deilt
Energie
Stadsverwarming in bestaande bouw.

Rotterdam-Zuid Rotterdam
Nationaal programma. Transformatie.
Sociaal-economische opgave. Wonen, werken, zorg, welzijn, onderwijs, cultuur.

Heiplaat Rotterdam
Circulair. Pilot.
- Circulaire stad Heiplaat. - Circulair proefhuis.

Hofplein Rotterdam
Transformatie, publieke ruimte
- hergebruik als dakakker - luchtbrug - buurtmoestuin op daken

Merwe Vierhavens Rotterdam
Gebiedsontwikkeling Aanjagers.
Oud Havengebied, creatieve industrie als aanjager.

RDM Rotterdam
Transformatie, onderwijs
- Hogeschool van Rotterdam als nieuwe gebruiker - Combineren van hergebruik en nieuwe economie.

Stadsmakers Rotterdam
Inclusiviteit
Voorbeeld uit Tegenlicht 21/10/2018. - Stadsmaker Rotterdam - Grenzen gentrification bewoners centraal.

Spoorzone 013 Tilburg
Ruimtelijke kwaliteit, gemengd programma. Duurzaamheid.
- Verbindend. Stationsrenovatie en nieuw programma. - Ruimtelijke kwaliteit - Slimme oplossingen voor duurzaamheid.

Project The Lodge Waalre
Gebiedsontwikkeling, nul op de meter, kleinschalig
- Nieuwbouw van een klein buurtje - Nul op de meter - Waterwoningen.

Meinerswijk Arnhem
Herbestemming, waterbuffer, gebiedsontwikkeling
Herbestemming bedrijfsgebouwen naar woongebied met waterbuffer voor de Rijn.

Orestad Kopenhagen
Gebiedsontwikkeling, energie en mobiliteit
- Stadsverwarming - Fietsroutes - Metro netwerk - Kantoren energieneutraal.

Tempelhof Berlijn
Transformatie, tijdelijkheid
- Herontwikkeling - Blijft een 'stadsveide' - Burgers

Bjarke Ingels Kopenhagen
Circulair, energie
Meervoudig ruimtegebruik: skipiste, afvalverwerking en energie.

Project Super Local Kerkrade
Circulair bouwen, krimp gebiedsontwikkeling
Nu 4 flats. Transformeren naar 1 flat met grondgebonden woningen en materialen hergebruiken. IBA project. Expogebouw gereed. 90% hergebruik.

Olympisch Dorp Londen
Gebiedsontwikkeling
- Niet bouwen voor alleen 4 weken van spelen maar voor langere termijn. - Invloed op nabije probleembuurten.

Oude Hoogovens Ruhrgedebied, Duitsland
Herbestemming, recreatie
Recreatieve parkruimtes - wandelpromenade - evenementieel - torenbeklimming - klimmuren

Potsdamer Platz Berlijn
Gebiedsontwikkeling, integraal, architectuur.
- Complex vanuit integrale ambities ontwikkeld - Binnen-buiten - Sociaal - Collectieve technische oplossingen (afval etc)

Ingrenen door Urhahn Medellin
Transformatie en Mobiliteit
Int. gericht op 'sociale' transformaties - terug claimen van straat - koppeling aan rijk - focus op mobiliteit, identiteit en voorzieningen

Architectuur Australië
Nieuwbouw, ecologisch, lokaal
- Architectuur die geen installatie nodig heeft. - gebruik van lokale materialen.

Dominikanenkerk Maastricht
Transformatie, hergebruik, inclusiviteit
- Interieur is een publieke ruimte. - Nauwelijks energetische wijzigingen noodzakelijk.

Wijk van morgen Heerlen
Energie, circulair, water gebiedsontwikkeling
Wijk transformeren: - energieneutraal - materiaal neutraal (98%) - water neutraal

Project Kerkrade-West Kerkrade
Gebiedsontwikkeling
- Leegstand - demografie - sociaal-ec. problemen -> ruimtelijke opgave